

PROTOKOLL FRA Styremøte 20231128

Organisasjon: GISLEMYRVEIEN 2-4 BORETTSLAG

Dato: 28.11.2023 kl 18:00 - 20:00

Sted: Gislestua

Til stede:

Geir Jørgensen, Styreleder Møteleder
Fredrik Sikim Melbye, Styremedlem
Jan Reidar Bergh-Christensen, Styremedlem
Kari Log, Styremedlem
Per Otto Rasmussen, Styremedlem

Sak nr 20230058 Status vedlikehold

Gjennomgang av status for planlagt vedlikehold.

Kommentar:

Merking av strekene mellom parkeringsplassene er startet. Vaktmesteren tar de øvrige strekene når være tillater det og plassene er ledige.

Tatt til orientering

Sak nr 20230059 Endring av serviceavtale elektriker

Tilbud på serviceavtaler for brannalarmanlegg, nøddlys og felles el-anlegg er mottatt fra EK Elektro og Tratec. Styret må ta stilling til om det skal bygges leverandør.

Vedtak:

Styret ønsker å bytte elektro-leverandør. Styret tegner ny avtale hos EK-Elektro. Avtalen trår i kraft når oppsigelsestiden hos dagens leverandør, Tratec, utløper.

Vedtatt, 4 mot 0 stemmer Ikke tilstede/Inhabil: Geir Jørgensen

Sak avtale skadedyrkontroll

Valg av leverandør

Vedtak:

Utsatt

Sak nr 20230060 Bytte av bank

SØBO har nettopp gjennomført en anbudsrunde som gjelder rammeavtale for banktjenester. Etter en totalvurdering har de valgt å videreføre samarbeidet med Sparebanken Sør. Det kan være lurt å vurdere å bytte over til Sør da SØBO har innhentet gode betingelser på lånerenten.

Sparebanken Sør har valgt å ikke belaste noe etableringsgebyr om beslutningen om bankbytte gjøres før 15 desember 2023.

Vedtak:

Saken følges opp med SØBO, og styreleder gis fullmakt til å flytte lånene til Sparebanken Sør.

Vedtatt, 5 mot 0 stemmer

Sak nr 20230061 Budsjett 2024

Styret har mottatt forslag til budsjett for 2024 fra SØBO. Styret må ta stilling til dette.

Vedtak:

Foreslåtte budsjett for 2024 vedtas.

Vedtatt, 5 mot 0 stemmer

Signert for GISLEMYRVEIEN 2-4 BORETTSLAG

| | | |
|-------------|------------------------------|------------|
| Styreleder | Geir Jørgensen | 01.12.2023 |
| Styremedlem | Fredrik Sikim Melbye | 30.11.2023 |
| Styremedlem | Jan Reidar Bergh-Christensen | 30.11.2023 |
| Styremedlem | Kari Log | 30.11.2023 |
| Styremedlem | Per Otto Rasmussen | 01.12.2023 |