

# PROTOKOLL FRA Styremøte 20231031

---

**Organisasjon:** GISLEMYRVEIEN 2-4 BORETTSLAG

**Dato:** 31.10.2023 kl 18:00 - 20:00

**Sted:** Gislestua

---

## Til stede:

Geir Jørgensen, Styreleder Møteleder

Fredrik Sikim Melbye, Styremedlem

Jan Reidar Bergh-Christensen, Styremedlem

Per Otto Rasmussen, Styremedlem

Vigdis Fløystøl, Varamedlem

## Sak nr 20230055 Klage på festing i Gislestua

Styret har mottatt følgende klage:

*Den 07.10.23 kl: 2300-0230 var stin brakke igjen i Gislestua. Jan Reidar Berg-Christensen og vennene hans bruker Gislestua som festlokaler til fyllefester. Det er stort alkoholforbruk som medfører til høylytt delvis skriking som er til stor sjenanse. Vil minne om at husordensreglene gjelder også for Gislestua at det skal være ro kl: 2300. Dette kjenner Jan Reidar til som styremedlem. Vil foreslå for styret at styret fremmer et forbud mot alkoholforbund i Gislestua på lik linje som forbud mot røyking i Gislesua. Et slik forbud mot alkohol vil hindre at Gislestua blir bruk til fyllefester.*

Klager stiller forslag om totalforbud mot alkohol i Gislestua. Styret må ta stilling til et slikt forbud.

## Vedtak:

Den aktuelle kvelden var Gislestua utleid til en leietaker som ikke bor i borettslaget. Styret har også mottatt en annen klage, fra Kirsti Lore Østrem, på samme arrangement. Leietaker har fått beskjed fra styret om at husordensreglene ikke ble overholdt, og at dette ikke må gjenta seg ved eventuelt fremtidig leie av Gislestua.

Forslag om totalforbud mot alkohol i Gislestua avvises.

**Vedtatt, 4 mot 0 stemmer Ikke tilstede/Inhabil: Jan Reidar Bergh-Christensen**

## Sak nr 20230056 Skal vi bytte elektriker?

Styret må vurdere om dagens avtale med Tratec skal videreføres eller om vi vil sjekke alternative leverandører.

## Vedtak:

Det innhentes tilbud fra andre tilbydere for å vurdere et evt. bytte av leverandør.

**Vedtatt, 5 mot 0 stemmer**

## Sak nr 20230057 Status vedlikehold

Gjennomgang av status for planlagt vedlikehold.

## Kommentar:

Styret venter på tredje og siste tilbud på malearbeid.

**Tatt til orientering**

*Følges opp senere*

**Signert for GISLEMYRVEIEN 2-4 BORETTSLAG**

|             |                              |            |
|-------------|------------------------------|------------|
| Styreleder  | Geir Jørgensen               | 01.11.2023 |
| Styremedlem | Fredrik Sikim Melbye         | 01.11.2023 |
| Styremedlem | Jan Reidar Bergh-Christensen | 02.11.2023 |
| Styremedlem | Per Otto Rasmussen           | 01.11.2023 |
| Varamedlem  | Vigdis Fløystøl              | 01.11.2023 |